

Приложение № 2

к Порядку проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации (РД-11-04-2006), утвержденному приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1129

(в ред. Приказа Ростехнадзора от 14.07.2015 № 273)

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Пятигорск
(место составления)

“ 13 ” февраля 20 26 г.

1. Застройщик, технический заказчик: ООО «ТЕХ-ИНЖИНИРИНГ»

(наименование застройщика, технического заказчика)

Лист записи ЕГРЮЛ от 26.03.2025 г. ОГРН 1252600003952 ИНН 2632125760

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, КПП 263201001

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

Адрес: 357502, Ставропольский край, г.о. город-курорт Пятигорск, г. Пятигорск, ул. Ермолова, д. 12, стр. 3

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,
паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства: «Комплекс многоквартирной жилой застройки на земельном участке с кадастровым номером: 26:29:130102:267, состоящий из 4 этапов и 7 литеров»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Ставропольский край, р-н Предгорный, к-з им.Ленина (МО Этокского сельсовета);

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 26-29-4-2025 от 12.12.2025 г. Администрация Предгорного муниципального округа Ставропольского края, срок действия – до 12.12.2030 г.

(кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации):

№ 26-2-1-3-073309-2025 от 04.12.2025 г.;

ООО "ТопЭкспертПроект"

(кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Министерство строительства и архитектуры Ставропольского края	
Фз.№	2254/01-10
Количество листов	2
13	02 26

7. Начало строительства

25.02.2026 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства

12.12.2030 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются: ООО «НЬЮ ГРАНТ»

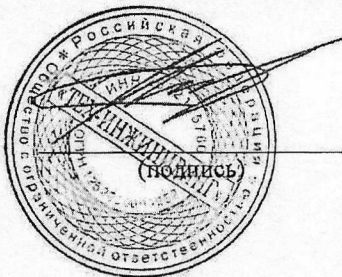
Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 02.02.2026 г. №2312332929-20260202-1527. Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-170-13012010.

10. К настоящему извещению прилагаются: Разрешение на строительство (копия), акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства (оригинал), акты разбивки осей на местности (оригинал) – 7 шт., положительные заключения негосударственной экспертизы (копия), подтверждения ГИПа на соответствие изменений в проектной документации (копия), общие журналы работ – 7 шт., проектная документация и инженерные изыскания на CD-носителе согласно реестрам.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор
ООО «ТЕХ-ИНЖИНИРИНГ»
(должность)

М.П.
(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)



И.Ф. Кучерявский
(расшифровка подписи)